

St.Gallen, 18. Januar 2024

Versicherungsnachweis

Angaben Gebäude

Vers.-Nr.	13.00844	Verwaltung	Global Immobilien GmbH
Baujahr	vor 1920		Moosstr. 39
Zweckbestimmung	Wohn- und Geschäftshaus		9014 St. Gallen
Strasse	Thurgauerstr. 16	Kunden-Nr.	207519
Grundbuchkreis	Rorschach		
Grundstück-Nr.	13-01560	Eigentümer/-in	Global Immobilien G., 9014 St. Gallen

Versicherungswerte

Schätzung vom	03. November 2022	Baupreisindex	126.3			
Neuwert	Zeitwert	Minderwert		Gebäude-	Volumen	
CHF	CHF	CHF	in %	klasse	in m³	
2'560'000	1'587'000	973'000	38.0	2	3'827	

Hinweise und Informationen



Die Erläuterungen zum Versicherungsnachweis finden Sie unter www.gvsg.ch.

St.Gallen, 18. Januar 2024

Versicherungsnachweis

Angaben Gebäude			
Vers.-Nr.	13.00845	Verwaltung	Global Immobilien GmbH
Baujahr	1983		Moosstr. 39
Zweckbestimmung	Verkaufsladen		9014 St. Gallen
Strasse	Thurgauerstrasse	Kunden-Nr.	207519
Grundbuchkreis	Rorschach		
Grundstück-Nr.	13-01560	Eigentümer/-in	Global Immobilien G., 9014 St. Gallen

Versicherungswerte						
Schätzung vom	03. November 2022	Baupreisindex	126.3			
Neuwert	Zeitwert	Minderwert		Gebäude-	Volumen	
CHF	CHF	CHF	In %	klasse	in m³	
177'000	127'000	50'000	28.2	2	290	

Hinweise und Informationen



Die Erläuterungen zum Versicherungsnachweis finden Sie unter www.gvsg.ch.